:KRISALIS **vend**

Avenue du Théatre 20 I CP I 1870 MONTHEY I 079 239 71 30 I vente@krisalis.ch I www.krisalis.ch

Référence : A1349
Situation : Evionnaz
Nombre de pièces : 5.5 pièces
Surface habitable : 184 m2
Année de construction : 2012

Prix : CHF 990'000
Charges : CHF 400
Parking place intérieure : CHF 30'000
Parking ext.: CHF 15'000

Duplex d'exception - 5½ pièces - Evionnaz

SPACIEUX - LUMINEUX - VUE PANORAMIQUE
Au dernier étage d'une résidence construite en 2012 et composée de seulement 14 logements, cet élégant attique situé à Evionnaz séduit immédiatement par ses beaux volumes, la qualité de ses aménagements et son environnement privilégié.

Avec 184 m² de surface habitable, 4 chambres et un vaste espace de vie de 57 m², cet appartement offre un cadre de vie particulièrement confortable pour une famille souhaitant conjuguer espace, intimité et tranquillité.

Installé sur les hauteurs du village, il profite d'une orientation plein sud et d'une vue panoramique sur la vallée et les montagnes.

Son emplacement permet de profiter pleinement du calme et de la nature d'un village tout en bénéficiant d'une excellente accessibilité : l'autoroute se trouve à seulement 3,3 km et les centres de Martigny, Saint-Maurice et Monthey restent rapidement accessibles.

Places de parc obligatoires en sus :
Intérieure : CHF 30'000.– / Extérieure : CHF 15'000.–

CE DOSSIER NE CONSTITUE PAS UN DOCUMENT CONTRACTUEL. LES RENSEIGNEMENTS QU'IL RENFERME SONT COMMUNIQUES SANS ENGAGEMENT ET SOUS RESERVE DE MODIFICATION OU DE VENTE ENTRETEMPS.